



WIR SIND STETS AUF DER SUCHE

Immobilienankaufsprofil

Wir erwerben strategisch Immobilien, Grundstücke und Baugrund für Projektentwicklungen in Berlin und Umland in allen Bezirken und Lagen. Dabei suchen wir fortlaufend Liegenschaften und freuen uns auf Ihre Angebote. Wir investieren dabei bevorzugt in bestimmte Immobilientypen. Über die wichtigsten möchten wir Ihnen einen Überblick bieten.

REGIONEN: Berlin City Ost und West | Berliner Umland | Potsdam Mittelmark, Teltow Fläming | Potsdam

WOHNIMMOBILIEN

IMMOBILIENTYP: Grundstücke (mit und ohne Baurecht), Immobilien mit teilweiseem Leerstand zur Sanierung, Abriss oder Umnutzung, Immobilien mit Nachverdichtungspotential (z. B. Neubau im Innenhof oder Ausbau Aufstockung)

VOLUMEN: ab ca. 1.000 m² vermietbarer/verkaufbarer Fläche (Entwicklungspotential; Bestand ggf. kleiner) Rendite / Faktor / Quadratmeterpreis Keine Vorgaben, da abhängig vom individuellen Objektzustand

GEWERBEIMMOBILIEN

IMMOBILIENTYP Grundstücke (mit und ohne Baurecht) für Büro-, Hotel- oder Einzelhandelsnutzung, Immobilien mit teilweiseem Leerstand zur Sanierung, Abriss oder Umwidmung, Immobilien mit baulichem Optimierungspotential

VOLUMEN: ab ca. 1.000 m² vermietbarer/verkaufbarer Fläche (Entwicklungspotential; Bestand ggf. kleiner) Rendite / Faktor / Quadratmeterpreis: Keine Vorgaben, da abhängig vom individuellen Objektzustand



EINE SCHNELLE,
PROFESSIONELLE PRÜFUNG



EINEN ERWERB AUS
AUSSCHLIESSLICH EIGENKAPITAL



KURZE INTERNE
ENTSCHEIDUNGSWEGE BIS ZUM
ANKAUF

Sie haben ein Immobilienangebot, das unseren Ankaufskriterien entspricht? Senden Sie uns die Key Facts unverbindlich an:

info@reinhold-immobilien.de

Gerne schauen wir uns Ihr Angebot an und geben Ihnen innerhalb von 24 Stunden eine konkrete Rückmeldung.